



定海新闻网 www.zsdinghai.com  
投稿邮箱 dinghaixw@126.com  
新闻热线 0580-2269999

B 叠 每周一/三/五出版

中共舟山市定海区委机关报

2022年7月 15 星期五  
第2067期 本期4版 农历壬寅年六月十七

舟山市定海区融媒体中心主办

## 老旧小区变身从“心”开始 ——“奔跑吧，定海”定小融蹲点日记⑦

海洋经济  
高质量发展攻坚

□记者 尹倩倩  
通讯员 刘英 韩文婷 颜松伟

老旧小区改造关系着千家万户的幸福。自今年6月我区启动新一轮老旧小区综合改造工作以来，危旧房和老旧小区改造指挥部充分倾听群众呼声，根据实际情况优化改造方案，在补齐基础设施短板、完善老旧小区居住功能、优化人居环境等方面持续发力。蹲点期间，记者记录了指挥部、社区、施工单位共同努力的场景，让民生工程“暖”民心。

### 6月10日，多云 公共空间寻求破解

老旧小区综合改造项目——金寿新村改造附属工程施工现场一片繁忙景象。上午9时许，项目施工方负责人姚海波遇到了向其反映问题的居民。原来，大部分居民认为正在改造的支路过于狭窄，路面需进一步拓宽，停车位设置也不够多。此前，部分居民反对将现有小区绿化改造为公共停车位。这两个完全不同的意见让他犯了难，他赶紧拿出随身携带的笔记本，边认真记录边思考起来。

在施工现场协调各类问题忙至中午时分，姚海波顾不上片刻休

息，在仔细梳理群众反映的相关问题后，第一时间通过属地街道向指挥部进行反馈。当天下午，他和指挥部工作人员开展入户调查，从不同侧面、不同角度充分征求群众的意见和建议，将能够纳入项目的合理要求争取一并考虑，并针对入户调查中了解到的道路改造路灯杆迁移，造成居民出行不便的问题，着手安排太阳能路灯安装，保障居民出行安全。

针对这一情况，指挥部连夜召集居民代表、施工方、设计方、属地街道和社区举行碰头会，共同商议改造过程中遇到的困难问题，并形成了“一楼一策”的定制改造方案。在施工过程中，施工方还通过合理安排每天施工工程量，尽量做到当天开挖、当天回填，既满足小区施工生产要求，又保证了居民通行安全。

合源新村改造工程问题的解决并非个例，围绕解决居民最关心、最关注的问题这一出发点，指挥部将碰头会制度予以保留，深入了解居民需求，科学合理地调整施工方案，因民所需完善提升。

### 7月8日，晴 “一楼一策”切合实际

上午8时许，走进昌国街道合源新村，一栋栋住宅楼已经被脚手架“包裹”起来，工人们正在进行房屋外立面改造及楼道粉刷等施工。

“你看，这幢楼的雨水管道和污水管道已经进行了改造，我们适当调整了管道的位置。”现场施工方负责人舒海波说，此前由于小区每幢房屋防盗窗安装情况不同，给雨水管道和污水管道改造工作带来了不便。因为根据今年老旧小区改造计划，我区坚持“内外兼

修”，重点改造小区给排水设施、弱电线管、道路交通设施等，同时结合城市风貌整治，防盗窗除主干道两侧的涉改房屋需拆除外，一般予以保留。

针对这一情况，指挥部连夜召集居民代表、施工方、设计方、属地街道和社区举行碰头会，共同商议改造过程中遇到的困难问题，并形成了“一楼一策”的定制改造方案。在施工过程中，施工方还通过合理安排每天施工工程量，尽量做到当天开挖、当天回填，既满足小区施工生产要求，又保证了居民通行安全。

合源新村改造工程问题的解决并非个例，围绕解决居民最关心、最关注的问题这一出发点，指挥部将碰头会制度予以保留，深入了解居民需求，科学合理地调整施工方案，因民所需完善提升。

### 7月11日，晴 登门入户倾听心声

19时许，危旧房和老旧小区改造指挥部、昌国街道、香园社区和现场施工方的工作人员仍在忙碌着，他们在昌国路新村挨家挨户、上门

#### 【记者手记】

记者蹲点期间发现，因民所需、因地制宜成为了我区推进老旧小区改造工作的“法宝”。指挥部始终把听取群众意见建议作为重要环节，邀请群众“列菜单”“一楼一策”定制改造方案，做到“硬件”“软件”一起做，“里子”“面子”一起改，将这项民生工程做好、做实，在老旧小区小区逐渐换上“新衣裳”的过程中，稳步提升群众的获得感、幸福感和安全感。

## 胸怀『国之大者』 奔赴『星辰大海』 努力成为定海经济社会发展的先锋力量

孙丹燕在青年企业家座谈会上强调

本报讯(记者 叶武杰 尹倩倩)7月13日下午，定海区青年企业家座谈会举行。区委副书记、区长孙丹燕在会上强调，青年企业家要担大任、当表率，努力成为定海经济社会发展的先锋力量。

座谈会上，青年企业家代表作了交流分享，详细介绍企业基本情况、行业发展态势及遇到的困难挑战，部分青年企业家还围绕行业发展、市场开拓、人才政策、营商环境等提出意见建议。

孙丹燕指出，今年我区全面实施产业革新“145”计划，出台了55项稳经济政策，推出了“暖企工程”等活动，就是要提振企业的发展信心，刺激市场的发展活力。青年企业家胸中要有“国之大者”，有登高望远的眼界和格局，胸怀大局、把握大势，找准发展的切入点和着力点，做到顺势而为、逆势而上，抓住机遇，找准跑道，树立跳一跳够得着的目标，努力把企业做大做强做优。

孙丹燕强调，青年企业家肩上有“初心使命”，要深耕主业、守牢阵地，发挥企业自身在产品层次、技术引领、产业链协同等方面的优势，争当细分领域的“单打冠军”“隐形冠军”，争做“行业老大”。眼里要有“星辰大海”，既要传承好老一辈企业家执着坚守的精神，也要发挥青年人思路活、有闯劲的优势，勇于创新、敢于追梦，在更广阔的舞台中干事创业。心底要有“桑梓情怀”，要切实履行好企业的主体责任，落实好疫情防控、安全生产、稳岗就业等主体责任，用企业的“好”助力大局的“稳”，积极回报社会，发挥自身的资源优势以商引商，为定海社会事业发展多作贡献。为人要有“高风亮节”，要爱惜自己的形象和口碑，为人要诚恳、做事要诚信，追求更有价值、更有正气的人生。

孙丹燕强调，青年企业家的成长和发展需要更加良好的环境和平台。相关部门要发挥好青年企业家协会的作用，积极搭建平台，当好娘家人。要关注企业发展，注重培养企业家梯队，为全区工业经济健康发展奠定基础。要充分利用各类资源，为青年企业家定制学习培训计划，帮助他们增长见识、提升学识，要在各类人才项目中多推荐青年企业家人才，让他们更有荣誉感和获得感。要关注女企业家队伍，利用自身优势营造青年女企业家团结互助的良好氛围。要多组织老一辈企业家和新生代企业家的交流互动活动，形成传帮带的工作机制，为青年企业家营造良好的成长氛围。

## “长宏国际”维修40万吨矿砂船

“博格嘉雅”号新加坡籍40万吨级矿砂船结束为期20天的修理，缓缓驶离舟山长宏国际船舶修造有限公司码头。据了解，该船长361米、宽65米，开展了压载水装置加装、外板扒锈等维修业务，是“长宏国际”目前为止维修的最大吨位船舶。

记者 陈炳群  
通讯员 徐芳摄



## 用汗水打通城市“毛细血管”

实干争先 跨越发展

本报讯(记者 王思圆 刘琪琳 通讯员 林燕)连日来持续高温，在户外有这样一群人，他们头顶骄阳，始终坚守岗位一线，用汗水全力推进项目建设，助力打通城市“毛细血管”。他们是定海城区道路管网改造一线的建设者。

上午10时，在人民南路(卫海路一解放路)道路改造提升工程施工现场，室外温度接近35℃，工地地面温度快到40℃。在主干路面施工区域，工人驾驶摊铺机进行稳定层摊铺工作，由于摊铺机散发出较大热量，作业现场的温度随之升高，但汪成宏和工友们依旧坚持紧跟车辆作业，确保稳定层铺设得均匀平整。记者注意到，因户外作业且紧靠火烫的机器，汪成宏的脸很快就被“烤”得通红，直到稳定层一轮摊铺完毕，他才抽空去喝水，而这样的工作状态他已习以为常。

汪成宏告诉记者，摊铺机的作业特点一要稳、二得慢，一天工作下来他们只能作业两公里左右的道路，身边除了热气还是热气。因为出汗太多，白色衣服穿一天就发黄了，所以他平时都穿深色衣服。

“考虑到近期天气炎热，我们

安排工人尽量避开白天高温时段作业。”该工程建设单位项目负责人俞彬彬告诉记者，工程在完成稳定层施工后将进入中沥青浇筑阶段，也意味着人民南路距离主车道通车又迈进了一步。为确保该工程能够保质保量完工，他们还为工人们配备了防暑降温用品，争取在今年9月底完成工程主车道施工，让道路尽快恢复通行。

昌国路(环城东路至环城西路)道路改造提升工程同样加快推进中。当天，该工程在管网施工过程中发现基坑积水，建设单位工程部副部长顾佳亿立即到现场了解问题缘由，通过协调，最后商定用气囊堵住入水口并及时抽水，确保工程能够继续推进。此时，顾佳亿的衣服已经被汗水浸湿。记者发现，由于长期坚守施工一线，顾佳亿裸露在外的皮肤已经变得黝黑。但他认为，只要道路管网能够尽早改造完成，这些辛苦都不算什么。“目前，昌国路处于管网铺设阶段，整体推进比较顺利，第一阶段环城东路到人民北路、环城西路到总府路段预计在今年8月底就可以实现主路面通车。”

环城北路、昌国路、人民南路、环城西路、解放西路……当前，我区全力推进10余个道路管网改造提升工程建设，全面提升城市防洪排涝能力。

## 税惠春风温润市场主体精气神

“暖企”工程  
我为企业发展办一事

□记者 王思圆 通讯员 赵雯雯

今年以来，区税务局聚焦企业“急难愁盼”问题，扎实推进暖企工程，着力开展便民办税春风行动，快速落实新的组合式税费支持政策，增添市场澎湃发展活力。

### 迅速行动 精准梳理可享清单

受疫情影响，航运企业船员轮换、油料价格等成本上升，进一步压缩了企业盈利空间。其中，浙江新一海海运有限公司计划通过不断技改升级助力发展，解决技改资金问题成了当务之急。

在实地了解到企业的实际困难和需求后，区税务局税务干部根

据《纳税人可享清单》，积极与该企业财务人员沟通，建议企业申请增值税期末留抵退税。在政策的支持下，该企业船舶岸电设施改造项目被提上日程，该项目改造完成后每年可减排二氧化碳1000吨，进一步助力企业探索绿色低碳循环的航运发展之路。

为帮助像“新一海”这样的市场主体尽早享受到惠政策，区税务局前期迅速梳理形成《纳税人可享清单》，有效发挥“税务服务长”的全覆盖作用，以动漫视频、宣传海报、思维导图等形式精准推送政策详解超7000批次，切实为市场主体减负、增动能。

### 问办一体 加速政策红利释放

“我想咨询下我们企业是否符合条件，具体怎么申请退税呢？”舟山天润船务有限公司财务负责人丁泊凯近日向区税务局税

务干部咨询了解相关情况，而让他意想不到的是，税务部门很快就为他办理了增值税期末留抵退税业务。

纳税人可以快速畅享增值税期末留抵退税红利，得益于区税务局创新打造的“咨询+办税”问办一体模式。该模式将线上咨询岗与一线业务受理岗人员融为一体使用，确保一个来电“既能答、也能办”。问办一体受理范围从政策咨询、电子税务局常规申报、发票开具等简易涉税业务拓展至税收优惠减免受理办结和其它涉税业务，基本涵盖全类型纳税人90%以上业务种类，促进纳税人云享政策红利再提速、再发力、再升级。

### 双管齐下 入企服务暖到心头

区税务局税务干部近日走进舟山良海粮油有限公司，为企业巩固发展高附加值的粮食产业板

块出谋划策。“税惠新政一出台，税务部门立刻将政策送上门。去年我们享受增值税留抵退税1200万元，今年我们预计可以获得更多的退税。”该企业副总经理金仲相说，企业计划将这笔资金用在建设精深加工生产线、延长产业链等方面。

为方便市场主体快速享受组合式税费支持政策，区税务部门通过“跑小青”专职团队、勤学苦练内功，立足“线上+线下”双驱动模式，线上依托“海山直播间”“纳税人学堂”等平台，线下提供上门服务，精准推送政策“大礼包”，实现由“人找政策”到“政策找人”，更好地把惠企利民政策落到实处。同时，税务部门还与定海工业园区管委会、属地镇(街道)建立联建联动体系，围绕上下游对接、政策宣传辅导、退税直达快享等层面实施快响机制，帮助企业探索多元化的产业增长点。

### 今日导读

## 不惧“烤”验 不服“暑”

))) 详见 4 版